



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

IV SETTORE "LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI"  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Prot. n. 19360

## AVVISO PUBBLICO

relativo a

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INSERIMENTO DI INIZIATIVE D'INTERVENTO PRIVATE NELL'AMBITO DEL "CONTRATTO DI QUARTIERE II - LA MADONNINA"**

**IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE**

**RENDE NOTO**

che con propria Determinazione n. 437 del 26/06/2018, è stata indetta manifestazione d'interesse per la partecipazione, quale partner privato, al -Contratto di Quartiere II "La Madonnina"-.

Si invitano tutti coloro che vi abbiano interesse a far pervenire, come indicato negli allegati, entro e non oltre il termine perentorio del **24/09/2018**, alle ore **12:00**, apposita istanza, formulata utilizzando lo schema di domanda allegato al presente avviso, indirizzandola a: **Ufficio Protocollo del Comune di Maglie**, all'indirizzo "**Piazza Aldo Moro, 1 - 73024 MAGLIE (LE)**".

Allegati:

- ✓ Manifestazione di interesse
- ✓ Domanda (allegato Mod. A)
- ✓ Dichiarazione (allegato Mod. B)
- ✓ Planimetria delle demolizioni (Allegato 1)
- ✓ Planimetria degli interventi (Allegato 2)

Maglie, lì 04/09/2018

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE  
Arch. Giovanni Guido





## CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, VERDE E ARREDO URBANO**

P.zza A. Moro, 1 - 73024 MAGLIE (LECCE)

Telefono: + 39 0836 489.111 - Pec: comunemaglie@pec.rupar.puglia.it

<http://www.comune.maglie.le.it>

**Modello "A"**

Fac simile Manifestazione di interesse (domanda in carta libera)

**Spett.le  
Comune di Maglie  
Piazza Aldo Moro 1  
73024 - MAGLIE (LE)**

### ISTANZA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INSERIMENTO DI INIZIATIVE D'INTERVENTO PRIVATE NELL'AMBITO DEL "CONTRATTO DI QUARTIERE II - LA MADONNINA"

Il sottoscritto ....., nato a .....,  
il ..... residente a .....  
in Via/Piazza ..... n....., nella sua qualità di  
....., quale legale rappresentante della  
Società/Consorzio/Altro (specificare)..... (d'ora in poi definito  
Operatore Economico, O.E.) ..... con sede legale a  
....., in Via/Piazza ..... n.....  
codice fiscale del legale rappresentante .....  
codice fiscale della Società .....  
P. IVA n. .... Tel ..... Cell .....  
E-mail .....  
Pec .....

#### CHIEDE

di essere invitato alla gara in oggetto.

#### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:  
 Domicilio eletto: Via .....  
 Località ..... CAP .....  
 n. di telefono..... e-mail (PEC) .....  
 (in caso di imprese straniere) e-mail .....
2. di aver preso conoscenza dell'Avviso relativo alla manifestazione di interesse, nonché di tutte le circostanze generali e particolari relativi al procedimento posto in essere da codesta Amministrazione relativo all' attivazione di investimenti privati nell'ambito del Contratto di Quartiere Il "La Madonnina";
3. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
4. di essere in possesso dei requisiti prescritti nell'Avviso di manifestazione di interesse di che trattasi;
5. di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;
6. di essere a conoscenza che sul presente procedimento sono fatti salvi e impregiudicati i pareri di competenza della Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative e le competenze e l'autonomia dell' A.C. di Maglie e dell' A.R.C.A. Sud Salento;
7. di essere a conoscenza che in caso di valutazione di rispondenza agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale, alle norme del bando regionale ed al contenuto dell' Avviso, i soggetti proponenti saranno invitati a formalizzare la propria offerta, anche eventualmente modificata secondo gli indirizzi dell'Amministrazione, corredandola con eventuali ulteriori documenti o elaborati;
8. di essere a conoscenza che i soggetti proponenti, se ulteriormente interessati, dovranno formalizzare la propria offerta, mediante atto unilaterale d'obbligo, reso a firma autentica e con data certa, corredato da fideiussione o garanzia finanziaria equivalente, che definisca l'intervento, l'impegno finanziario e la durata di validità;
7. di autorizzare l'Amministrazione Comunale al trattamento dei dati personali che avverrà nel rispetto delle disposizioni del D.lgs 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personali".

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_  
 luogo (data)

\_\_\_\_\_  
 (Firma del dichiarante)

**Allegata fotocopia del documento di riconoscimento**



# CITTÀ DI MAGLIE

Provincia di Lecce

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, VERDE E ARREDO URBANO

P.zza A. Moro, 1 - 73024 MAGLIE (LECCE)  
Telefono: + 39 0836 489.111 - Pec: comunemaglie@pec.rupar.puglia.it  
<http://www.comune.maglie.le.it>

**Modello "B"**

Fac simile Dichiarazione

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INSERIMENTO DI INIZIATIVE D'INTERVENTO PRIVATE NELL'AMBITO DEL "CONTRATTO DI QUARTIERE II - LA MADONNINA"

#### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445)

Il sottoscritto ....., nato a ....., il ..... residente a ....., in Via/Piazza ..... n....., nella sua qualità di ....., quale legale rappresentante della Società/Consorzio/Altro (specificare)..... (d'ora in poi definito Operatore Economico, O.E.) ....., con sede legale a ....., in Via/Piazza ....., n. .... codice fiscale del legale rappresentante ..... codice fiscale della Società ..... P. IVA n. .... Tel ..... Cell ..... E-mail ..... Pec .....

e, limitatamente al successivo punto 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) della dichiarazione, in nome e per conto dei seguenti soggetti [vedere Nota (1)]

(indicare i soggetti per cui si rendono le dichiarazioni)

NOME E COGNOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	CODICE FISCALE	RESIDENZA (INDIRIZZO COMPLETO)	QUALIFICA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

ARCA SUD SALENTO - Prot. n. 0009750 del 06/09/2018 12:06 - ARRIVO

## DICHIARA

**di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'art. 32 ter del Codice Penale e dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., ed in particolare:**

1. che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra indicati non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione

oppure

di aver riportato le seguenti condanne: (indicare il/i soggetto/i specificando ruolo, imputazione, condanna)

---

---

---

---

2. che non sussiste la causa di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
3. che l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti<sup>1</sup> ed indica all'uopo i seguenti dati:

<sup>1</sup>Ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, "costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande".

- Ufficio Locale dell' Agenzia delle Entrate competente:
    - Indirizzo: \_\_\_\_\_;
    - numero di telefono: \_\_\_\_\_;
    - pec, fax e/o e-mail: \_\_\_\_\_;
4. che l'operatore economico non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;
  5. che l'operatore economico non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.Lgs. n. 50/2016;
  6. che l'operatore economico non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità<sup>2</sup>;
  7. che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
  8. che la propria partecipazione non determina una distorsione della concorrenza derivante dal proprio precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 50/2016 che non possa essere risolta con misure meno intrusive;
  9. che l'operatore economico non è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
  10. che l'operatore economico non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
  11. che l'operatore economico non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
  12. che, ai sensi dell'art. 17 della legge 12.03.1999, n. 68:  
(Barrare la casella di interesse)
    - l'operatore economico è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili poiché ha ottemperato alle disposizioni contenute nella Legge 68/99 o \_\_\_\_\_ (indicare la Legge Stato estero). Gli adempimenti sono stati eseguiti presso l'Ufficio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_;
    - l'operatore economico non è soggetto agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla Legge 68/99 per i seguenti motivi: [indicare i motivi di esenzione]  
\_\_\_\_\_
    - in \_\_\_\_\_ (Stato estero) non esiste una normativa sull'assunzione obbligatoria dei disabili;
  13. che l'operatore economico:  
(Barrare la casella di interesse)
    - non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203.
    - è stato vittima dei suddetti reati ma hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c), tra i gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità rientrano "Le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione".

- è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203, e non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, 1 comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

14. (Barrare la casella di interesse)

- che l'operatore economico non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto con alcun soggetto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, e di aver formulato autonomamente l'offerta.

ovvero

- che l'operatore economico non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto con alcun soggetto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e di aver formulato autonomamente l'offerta.

ovvero

- che l'operatore economico è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 o in una qualsiasi relazione, anche di fatto con alcun soggetto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta.

15. indica le seguenti posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE:

Istituto	N. identificativo		Sede/I
INPS	Matricola n.		
INAIL	Codice Ditta n.	PAT. n.	
CASSA EDILE	Codice Impresa n.		

16. Dichiaro sin da ora a rendersi immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di cui trattasi e comunque nel periodo \_\_\_\_\_

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

luogo

(data)

\_\_\_\_\_  
(Firma del dichiarante)

**Allegata fotocopia del documento di riconoscimento**

**Nota (1)**

Le dichiarazioni di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g) del presente facsimile devono essere rese anche in nome e per conto dei seguenti soggetti:

- il titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- tutti i soci ed i direttori tecnici, per le società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari e i direttori tecnici, per le società in accomandita semplice;
- tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, tutti i membri di direzione o di vigilanza, tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Nel caso in cui le predette dichiarazioni vengano rese anche in nome e per conto dei sopracitati soggetti, questi ultimi NON sono tenuti ad effettuare le medesime dichiarazioni personalmente; viceversa, i soggetti elencati nella nota (1) dovranno provvedere autonomamente a produrre le proprie autodichiarazioni.